



PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI SIENA

RESPONSABILE SETTORI URBANISTICA E PAESAGGIO: Prof. arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
SCHEDATURA A CURA DI: arch.ti E. BEONI, T. DI PIETRO, R. MONACI, G. PESSINA

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

VILLE E GIARDINI / CASTELLI
AGGREGATI DI FATTORIA

TOPONIMO: Megognano

COMUNE: Poggibonsi

SCHEDA **047**

V

1 - REPETTI

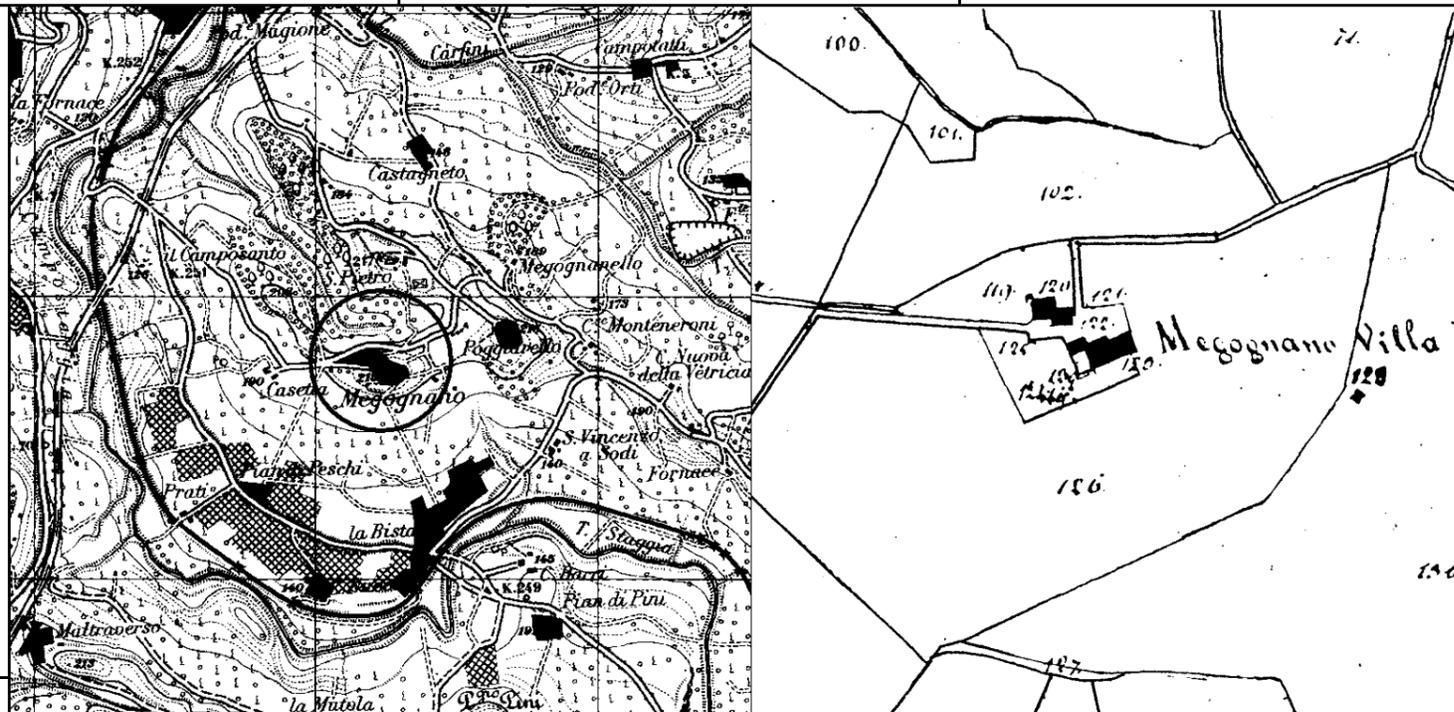
MEGOGNANO - POGGIBONSI.

MEGOGNANO in Val-d'Elsa.

Cas. con chiesa parr. (S.Pietro) nel piviere, Com. Giur. e circa 2 migl. a scir. di Poggibonsi, Dioc. di Colle, già di Firenze, Comp. di Siena.

Risiede sopra una spiaggia alla destra della strada R. romana. - Ved. Meognano.

La parr. di S. Pietro a Megognano nel 1551 faceva 106 abit.; nel 1745 ne conta 94; e 144 nell'anno 1833.



ESTRATTO DELLA CARTOGRAFIA I.G.M.

scala: 1/25.000

CATASTO LORENESE:

Sez.:

f.:

RIF. SCHEDE:

RIF. U. di P.:

VINCOLI ESISTENTI

- Prg / zona "A"
- Ex L. 1497/39
- Ex DCR 296/88
- Ex L. 1089/39
- Archeologico

VALORE ARCHITETTONICO / URBANISTICO INTRINSECO

- Medio
- Buono
- Eccezionale

VALORE PAESISTICO

- Medio
- Buono
- Eccezionale

I.G.M. Q.:

2 - OGGETTO

Villa..... Castello..... Altro.....

Aggregato di fattoria..... Chiesa..... Fattoria.....

Eventuali preesistenze:

3 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

Caratteri del sito

- Pianura Terrazzo di mezza costa
- Fondovalle largo Crinale
- Fondovalle stretto Cacumine
- Lingua tra due fiumi Conoide
- Pedecollinare Promontorio
- Pendio di mezza costa ripido
- Pendio di mezza costa dolce

Quota altimetrica.....

Rapporti strutturali e prospettici con l'intorno territoriale

Bellavista, Pian dei Pini, Lecchi, Poggiarello

4 - ELEMENTI TIPOLOGICI DELLA VILLA

ELEMENTI ARCHITETTONICI

- Villa
- Cappella
- Limonaia
- Scuderia
- Fontana
- Grotta
- Ninfeo
- Peschiera
- Piscina
- Pozzo
- Serra
- Voliera

- Orto
- Specchio d'acqua
- Viale alberato
- Roccolo
- Barco

ELEMENTI DI ARREDO

- Muro di cinta
- Cancellata
- Gazebo
- Nicchia
- Pergola
- Statue
- Terrecotte

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- Giardino formale
- Prato
- Pomario

SPECIE ARBOREE EMERGENTI

platano, olmo, abete, leccio, pino, siepe in bosso

5 - CONDIZIONI D'USO

- Residenza privata unitaria
- Residenza frazionata
- Agriturismo
- Altro.....

6 - STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO MEDIO CATTIVO PESSIMO

- Edifici
- Spazi aperti
- Vegetazione

7 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

- Integro Leggermente alterato Alterato Gravemente alterato



COD_BSA 9052022047

VOLO 1977-78

scala: 1/ 10000

TRATTO CONTINUO: PERIMETRO AREA DI PERTINENZA

RILEVAMENTO ANNI 1997/98

FONTI

Rationes Decimarum 1295 - 1304:

- Pieve
- Chiesa suffraganea
- Altro.....

Reperti 1833:

- Parrocchia
- Titolo

Cammarosano - Passeri "I Castelli del Senese, Repertorio".

CONDIZIONI SOCIO - ECONOMICHE

Popolazione	
1883	144
1951	72
1991	

Censimento 1991	
n° famiglie	
n° abitazioni	
n° abitazioni non occupate	

NOTE