



PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI SIENA

RESPONSABILE SETTORI URBANISTICA E PAESAGGIO: Prof. arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
SCHEDATURA A CURA DI: arch.ti E. BEONI, T. DI PIETRO, R. MONACI, G. PESSINA

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

VILLE E GIARDINI / CASTELLI
AGGREGATI DI FATTORIA

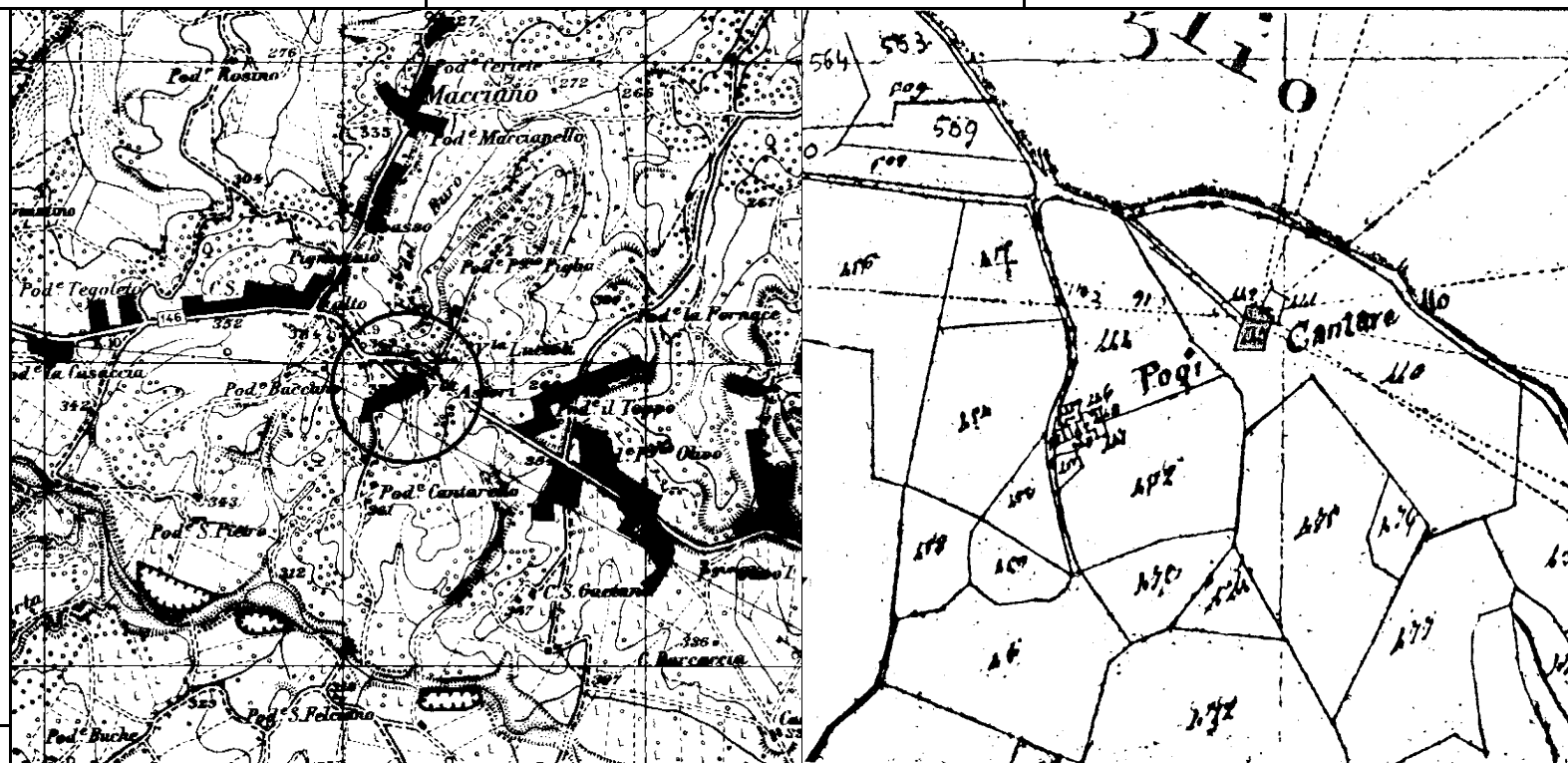
TOPONIMO: V.la Astori

COMUNE: Chiusi

SCHEDA 012

V

1 - REPETTI
VILLA ASTORI - Non citato



RIF. SCHEDE:

RIF. U. di P.:

VINCOLI ESISTENTI

- Prg / zona "A"
- Ex L. 1497/39
- Ex DCR 296/88
- Ex L. 1089/39
- Archeologico

VALORE ARCHITETTONICO / URBANISTICO INTRINSECO

- Medio
- Buono
- Eccezionale

VALORE PAESISTICO

- Medio
- Buono
- Eccezionale

2 - OGGETTO

- Villa..... Castello..... Altro.....
 Aggregato di fattoria..... Chiesa..... Fattoria.....
 Eventuali presistenze:

ESTRATTO DELLA CARTOGRAFIA I.G.M. scala: 1/25.000 CATASTO LORENESE: Sez.: f.:

I.G.M. Q.:

3 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

- Caratteri del sito
- | | | |
|---|--|---|
| Pianura <input type="checkbox"/> | Terrazzo di mezza costa <input type="checkbox"/> | Quota altimetrica..... |
| Fondovalle largo <input type="checkbox"/> | Crinale <input checked="" type="checkbox"/> | Rapporti strutturali e prospettici con l'intorno territoriale |
| Fondovalle stretto <input type="checkbox"/> | Cacumine <input type="checkbox"/> | Chianciano, Chiusi |
| Lingua tra due fiumi <input type="checkbox"/> | Conoide <input type="checkbox"/> | |
| Pedecollinare <input type="checkbox"/> | Promontorio <input type="checkbox"/> | |
| Pendio di mezza costa ripido <input type="checkbox"/> | | |
| Pendio di mezza costa dolce <input type="checkbox"/> | | |

FONTI

Rationes Decimarum 1295 - 1304:

- Pieve
- Chiesa suffraganea
- Altro.....

Reperti 1833:

- Parrocchia
- Titolo

Cammarosano - Passeri "I Castelli del Senese, Repertorio":

4 - ELEMENTI TIPOLOGICI DELLA VILLA

- | | |
|--|--|
| ELEMENTI ARCHITETTONICI | Orto <input type="checkbox"/> |
| Villa <input checked="" type="checkbox"/> | Specchio d'acqua <input type="checkbox"/> |
| Cappella <input type="checkbox"/> | Viale alberato <input type="checkbox"/> |
| Limonaia <input type="checkbox"/> | Roccolo <input type="checkbox"/> |
| Scuderia <input type="checkbox"/> | Barco <input checked="" type="checkbox"/> |
| Fontana <input type="checkbox"/> | ELEMENTI DI ARREDO |
| Grotta <input type="checkbox"/> | Muro di cinta <input type="checkbox"/> |
| Ninfeo <input type="checkbox"/> | Cancellata <input checked="" type="checkbox"/> |
| Peschiera <input type="checkbox"/> | Gazebo <input type="checkbox"/> |
| Piscina <input type="checkbox"/> | Nicchia <input type="checkbox"/> |
| Pozzo <input type="checkbox"/> | Pergola <input type="checkbox"/> |
| Serra <input type="checkbox"/> | Statue <input type="checkbox"/> |
| Voliera <input type="checkbox"/> | Terrecotte <input type="checkbox"/> |
| TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI | SPECIE ARBOREE EMERGENTI |
| Giardino formale <input checked="" type="checkbox"/> | abete, tiglio, pino |
| Prato <input type="checkbox"/> | |
| Pomario <input type="checkbox"/> | |

CONDIZIONI SOCIO - ECONOMICHE

- Popolazione
- | |
|------|
| 1883 |
| 1951 |
| 1991 |
- Censimento 1991
- | |
|----------------------------|
| n° famiglie |
| n° abitazioni |
| n° abitazioni non occupate |

NOTE

Non è stato consentito un sopralluogo completo.

5 - CONDIZIONI D'USO

- Residenza privata unitaria
- Residenza frazionata
- Agriturismo
- Altro.....

6 - STATO DI CONSERVAZIONE

- | | | | | |
|--------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | BUONO | MEDIO | CATTIVO | PESSIMO |
| Edifici | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Spazi aperti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

- Integro
- Leggermente alterato
- Alterato
- Gravemente alterato



COD_BSA 9052011012 VOLO 1977-78 scala: 1/ 10000 TRATTO CONTINUO: PERIMETRO AREA DI PERTINENZA

RILEVAMENTO ANNI 1997/98