PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI SIENA

RESPONSABILE SETTORI URBANISTICA E PAESAGGIO: Prof. arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
SCHEDATURA A CURA DI : arch.ti E. BEONI, T. DI PIETRO, R. MONACI, G. PESSINA

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

VILLE E GIARDINI / CASTELLI AGGREGATI DI FATTORIA

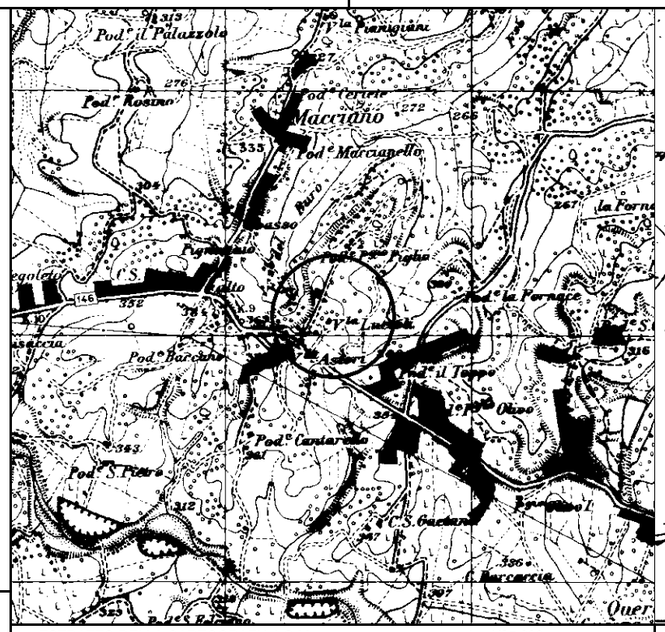
TOPONIMO: **V.la Luciali**

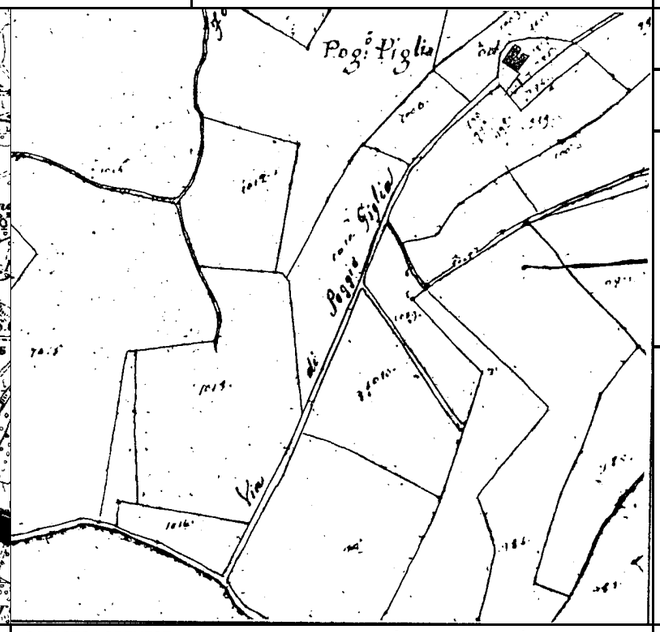
COMUNE: **Chiusi**

SCHEDA **009** **V**

1 - REPETTI

VILLA LUCIOLI – Non citato





ESTRATTO DELLA CARTOGRAFIA I.G.M. scala: 1/25.000

CATASTO LORENESE: Sez.: f..:

2 - OGGETTO

Villa..... ☑ Castello..... ☐ Altro.....

Aggregato di fattoria..... ☐ Chiesa..... ☐ Fattoria..... ☐

Eventuali preesistenze:

3 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

Caratteri del sito

Pianura	☐	Terrazzo di mezza costa	☐
Fondovalle largo	☐	Crinale	☑
Fondovalle stretto	☐	Cacumine	☐
Lingua tra due fiumi	☐	Conoide	☐
Pedecollinare	☐	Promontorio	☐
Pendio di mezza costa ripido	☐		
Pendio di mezza costa dolce	☐		

Quota altimetrica.....

Rapporti strutturali e prospettici con l'intorno territoriale

Macciano

4 - ELEMENTI TIPOLOGICI DELLA VILLA

ELEMENTI ARCHITETTONICI

Villa	☑	Orto	☐
Cappella	☐	Specchio d'acqua	☐
Limonaia	☐	Viale alberato	☑
Scuderia	☐	Roccolo	☐
Fontana	☐	Barco	☑
Grotta	☐		
Ninfeo	☐	ELEMENTI DI ARREDO	
Peschiera	☐	Muro di cinta	☐
Piscina	☐	Cancellata	☐
Pozzo	☐	Gazebo	☐
Serra	☐	Nicchia	☐
Voliera	☐	Pergola	☐
		Statue	☐
TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI		Terrecotte	☐
Giardino formale	☑	SPECIE ARBOREE EMERGENTI	
Prato	☐	cipresso,abete,pino	
Pomario	☐		

5 - CONDIZIONI D'USO

Residenza privata unitaria	☑
Residenza frazionata	☐
Agriturismo	☐

Altro.....

6 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
Edifici	☑	☐	☐	☐
Spazi aperti	☑	☐	☐	☐
Vegetazione	☑	☐	☐	☐

7 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

Integro ☐ Leggermente alterato ☑ Alterato ☐ Gravemente alterato ☐

COD_BSA 9052011009 VOLO 1977-78 scala: 1/ 10000 TRATTO CONTINUO: PERIMETRO AREA DI PERTINENZA

RIF.SCHEDE:

RIF. U. di P.:

VINCOLI ESISTENTI

Prg / zona "A"	☐
Ex L. 1497/39	☐
Ex DCR 296/88	☐
Ex L. 1089/39	☐
Archeologico	☐

VALORE ARCHITETTONICO / URBANISTICO INTRINSECO

Medio	☐
Buono	☑
Eccezionale	☐

VALORE PAESISTICO

Medio	☐
Buono	☑
Eccezionale	☐

I.G.M. Q..:

FONTI

Rationes Decimarum 1295 - 1304:

Pieve	☐
Chiesa suffraganea	☐

Altro.....

Repetti 1833:

Parrocchia	☐

Titolo

Cammarosano - Passeri "I Castelli del Senese, Repertorio":

CONDIZIONI SOCIO - ECONOMICHE

Popolazione

1883
1951
1991

Censimento 1991

n° famiglie
n° abitazioni
n° abitazioni non occupate

NOTE

RILEVAMENTO ANNI 1997/98